

## Протокол № 1

створення та засідання ініціативної групи  
із підготовки, скликання і проведення установчих зборів  
об'єднання співвласників багатоквартирного будинку  
за адресою: м. Київ, вул. \_\_\_\_\_, будинок \_\_\_\_\_.

м. Київ

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

### Присутні співвласники багатоквартирного будинку за адресою:

м. Київ, вул. \_\_\_\_\_, будинок \_\_\_\_\_.

1. \_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_\_\_

### Порядок денний:

1. Про створення ініціативної групи із підготовки, скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. \_\_\_\_\_, будинок \_\_\_\_\_. (далі – Ініціативна група).
2. Обрання голови ініціативної групи.
3. Затвердження плану роботи ініціативної групи.
4. Затвердження порядку проведення засідань ініціативної групи.

### Розгляд питань порядку денного:

#### Слухали:

- Про створення ініціативної групи із підготовки, скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. \_\_\_\_\_, будинок \_\_\_\_\_.

#### Виступив:

\_\_\_\_\_ запропонував створити ініціативну групу із підготовки, скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. \_\_\_\_\_, будинок \_\_\_\_\_ до складу якої включити присутніх на цьому засіданні.

**Вирішили:** Створити ініціативну групу із підготовки, скликання і проведення установчих зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку за адресою: м. Київ, вул. \_\_\_\_\_, будинок \_\_\_\_\_ у складі:

- 1) \_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_\_\_;
- 2) \_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_\_\_;
- 3) \_\_\_\_\_, власник квартири № \_\_\_\_.

#### Голосували:

«За» – \_\_\_\_\_; «Проти»: \_\_\_\_\_; «Утримались»: \_\_\_\_\_.

#### Слухали:

- Про Обрання голови ініціативної групи.

#### Виступив:

\_\_\_\_\_ запропонував в якості голови ініціативної групи кандидатуру \_\_\_\_\_

**Вирішили:** Обрати головою ініціативної групи \_\_\_\_\_

#### Голосували:

«За» – \_\_\_\_\_; «Проти»: \_\_\_\_\_; «Утримались»: \_\_\_\_\_.

#### Слухали:

- Про затвердження плану роботи ініціативної групи.

#### Виступив:

\_\_\_\_\_ запропонував такий план роботи ініціативної групи;

1. Провести роботу по з'ясуванню складу співвласників багатоквартирного будинку;
  - підготувати оголошення з проханням до власників квартир і нежитлових приміщень надати ініціативній групі відомості про себе;
  - вручити зазначені оголошення всім власникам квартир і нежитлових приміщень у будинку, а також розклеїти на дошках оголошень у будинку.

- підготувати та надіслати запит щодо надання відомостей про склад власників квартир і нежитлових приміщень;

2. Провести інформаційно-роз'яснювальну роботу серед співвласників щодо мети та доцільності створення ОСББ, порядку його створення;

3. Підготувати установчі збори ОСББ:

- підготувати проект протоколу установчих зборів, реєстру присутніх на зборах та листки голосування на установчих зборах, картки голосування;

- підготувати пропозиції щодо складу правління ОСББ та ревізійної комісії;

- підготувати проект статуту ОСББ;

- вирішити питання про місце проведення установчих зборів;

- сповістити всіх співвласників про проведення установчих зборів та порядок ознайомлення з проектом статуту;

- провести установчі збори ОСББ.

**Вирішили:** Затвердити наступний план роботи ініціативної групи;

1. Провести роботу по з'ясуванню складу співвласників багатоквартирного будинку;

- підготувати оголошення з проханням до власників квартир і нежитлових приміщень надати ініціативній групі відомості про себе;

- вручити зазначені оголошення всім власникам квартир і нежитлових приміщень у будинку, а також розклеїти на дошках оголошень у будинку.

- підготувати та надіслати запит щодо надання відомостей про склад власників квартир і нежитлових приміщень;

2. Провести інформаційно-роз'яснювальну роботу серед співвласників щодо мети та доцільності створення ОСББ, порядку його створення;

3. Підготувати установчі збори ОСББ:

- підготувати проект протоколу установчих зборів, реєстру присутніх на зборах та листки голосування на установчих зборах, картки голосування;

- підготувати пропозиції щодо складу правління ОСББ та ревізійної комісії;

- підготувати проект статуту ОСББ;

- вирішити питання про місце проведення установчих зборів;

- сповістити всіх співвласників про проведення установчих зборів та порядок ознайомлення з проектом статуту;

- провести установчі збори ОСББ.

**Голосували:**

«За» – \_\_\_\_\_; «Проти»: \_\_\_\_\_; «Утримались»: \_\_\_\_\_.

**Слухали:**

- Про затвердження порядку проведення засідань ініціативної групи.

**Виступив:**

\_\_\_\_\_ запропонував встановити, що наступні засідання ініціативної групи проводяться за ініціативою будь-кого із членів ініціативної групи та вважаються правомірними в разі присутності не менш як половини її членів.

**Вирішили:**

Встановити, що наступні засідання ініціативної групи скликаються за ініціативою будь-кого із членів ініціативної групи та вважаються правомірними в разі присутності не менш як половини її членів.

**Голосували:**

«За» – \_\_\_\_\_; «Проти»: \_\_\_\_\_; «Утримались»: \_\_\_\_\_.

Підписи членів ініціативної групи:

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/  
(підпис) (прізвище, ініціали)

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/  
(підпис) (прізвище, ініціали)

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/  
(підпис) (прізвище, ініціали)