



ЗАТВЕРДЖЕНО

Виконуючий обов'язки голови  
Солом'янської районної в місті  
Києві державної адміністрації  
В. Бялковський

2017 року

## ПРОТОКОЛ № 18

засідання постійно діючої конкурсної комісії при Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації для проведення конкурсів на право оренди об'єктів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (далі - Комісія)

від 22.12.2017

м. Київ

12-00

### Присутні:

- Горпинченко О.І. заступник голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, голова комісії
- Бандура І.І. начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії
- Бучинська Ю.В. головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, секретар комісії
- Конобас М.П. депутат Київської міської ради, перший заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності, член комісії
- Єрко Н.П. головний спеціаліст юридичного відділу Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, член комісії

Відсутні: Андреев А.С., Діденко Я.О.

Солом'янська районна в місті  
Києві державна адміністрація  
28.12.2017 № 108/19510



## **ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Розгляд наданих претендентами на участь у конкурсі документів, визначених п.п.7,14 Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 (далі - Порядок).
  2. Формування та затвердження списку претендентів на участь у конкурсі, які подали відповідну конкурсну документацію до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.
  3. Розгляд конкурсних пропозицій учасників конкурсу, допущених до конкурсу на право оренди нежитлових приміщень за адресами:
    - вул. Героїв Севастополя, 14-А, 1 поверх нежитлової будівлі, загальна площа 31,7 кв.м, цільове призначення: розміщення опорного пункту для електромеханіків з ремонту та технічного обслуговування ліфтів (інше використання майна);
    - вул. Пост-Волинська, буд. 2/103, 1 поверх житлового будинку, загальна площа 190,4 кв.м, цільове призначення відповідно до затверджених умов конкурсу: розміщення торгівельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи;
    - вул. Уманська, 23/9, н/підвальний поверх житлового будинку, загальна площа 148,4 кв.м, цільове призначення відповідно до затверджених умов конкурсу: розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення; розміщення фізкультурно-оздоровчого закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту;
    - вул. Василенка, 23, підвальний поверх житлового будинку, загальна площа 30,6 кв.м, цільове призначення відповідно до затверджених умов конкурсу: розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення.
- та визначення переможців конкурсу.
4. Затвердження умов та строку проведення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення н/підвального поверху, загальною площею 27,2 кв.м, на вул. Кавказька, буд. № 11.

## **РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:**

**Розгляд наданих претендентами на участь у конкурсі документів, визначених п.п.7,14 Порядку.**

**Слухали:** Горпинченко О.І.

В газеті «Хрещатик» від 01.12.2017 № 126 (5039), а також на веб-сайті Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації було опубліковано оголошення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією в установленому порядку приймалися документи для участі у конкурсі. Останній день прийому документів 18.12.2017 року.

На право оренди нежитлового приміщення за адресою: вул. Героїв

Севастополя, 14-А, 1 поверх, загальна площа 31,7 кв.м не надійшло жодного пакету документів.

На право оренди нежитлового приміщення за адресою: вул. Пост-Волинська 2/103, 1 поверх, загальна площа 190,4 кв.м подали заяви із документами на участь у конкурсі три претенденти – ФОП Завгородній І.В. (р.н.о.к.п.п 2282005555), ТОВ «Луке» (код ЄДРПОУ 34188383) та ТОВ «Жуляни Торг Сервіс» (Код ЄДРПОУ 38214563).

На право оренди нежитлового приміщення за адресою: вул. Уманська, 23/9, н/підвал, загальна площа 148,4 кв.м подав заяву із документами на участь у конкурсі один претендент – ТОВ «Ресурс Буд (код ЄДРПОУ 39717166).

На право оренди нежитлового приміщення за адресою: вул. Василенка 23, підвальний поверх, загальна площа 30,6 кв.м подав заяву із документами на участь у конкурсі один претендент – ФОП Кучер Н.А. (р.н.о.к.п.п. 2627511968).

**Ухвалили:** прийняти інформацію до відома.

**Результати голосування:** "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 0.

**Рішення прийнято.**

**Формування та затвердження списку претендентів на участь у конкурсі, які подали відповідну конкурсну документацію до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.**

**Слухали:** Горпинченко О.І.

Відповідно до п.15 Порядку, подані претендентами документи розглядаються на засіданні конкурсної комісії з метою формування списку його учасників.

Щодо отримання права оренди на конкурсних засадах нежитлових приміщень 1 поверху, площею 31,7 кв.м на вул. Героїв Севастополя 14-А, для розміщення опорного пункту для електромеханіків з ремонту та технічного обслуговування ліфтів (інше використання майна).

**Слухали:** Бандуру І.І., який доповів, що на право оренди вищевказаного приміщення не подано жодної заяви з пакетом документів, вказаних в оголошенні на право оренди.

**Ухвалили:** Керуючись пунктом 15 Порядку, у зв'язку із неподанням заяв про участь у конкурсі на право оренди нежитлових приміщень, загальною площею 31,7 кв.м на вул. Героїв Севастополя 14-А для розміщення опорного пункту для електромеханіків з ремонту та технічного обслуговування ліфтів (інше використання майна), конкурс визнати таким, що не відбувся та рекомендувати Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації, як Орендодавцю, розмістити на сайті дане приміщення в переліку вільних приміщень, які можуть бути надані в орендне користування.

**Результати голосування:** "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 0.

**Рішення прийнято.**

Щодо отримання права оренди на конкурсних засадах нежитлових приміщень першого поверху, площею 190,4 кв.м на вул. Пост-Волинській 2/103, для розміщення об'єкта господарювання з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

**Слухали:** Горпинченко О.І., яка доповіла, що ФОП Завгороднім І.В.,

ТОВ «Лукс» та ТОВ «Жуляни Торг Сервіс» подано всі необхідні документи, зазначені в оголошенні та оформлені належним чином, сплачено авансову орендну плату в розмірі 34090,66 грн (тридцять чотири тисячі дев'яносто грн 66 коп).

**Ухвалили:** пропозиції всіх трьох претендентів відповідають умовам конкурсу. Допустити до розкриття конкурсних пропозицій ФОП Завгороднього І.В., ТОВ «Лукс» та ТОВ «Жуляни Торг Сервіс».

**Результати голосування:** "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 0.

**Рішення прийнято.**

Таким чином, на участь у конкурсі на право оренди нежитлових приміщень, загальною площею 190,4 кв.м на вул. Пост-Волинська, 2/103, з метою розміщення об'єкта господарювання з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи, терміном на 2 роки 364 дні, допускаються три учасника: ФОП Завгородній Ігор Володимирович – учасник конкурсу №1, ТОВ «Лукс» – учасник конкурсу №2 та ТОВ «Жуляни Торг Сервіс» – учасник конкурсу №3.

Щодо отримання права оренди на конкурсних засадах нежитлових приміщень напівпідвального поверху, площею 148,4 кв.м на вул. Уманська, 23/9, для розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення; розміщення фізкультурно-оздоровчого закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту.

**Слухали:** Горпинченко О.І., яка доповіла, що ТОВ «Ресурс Буд» подано всі необхідні документи, зазначені в оголошенні та оформлені належним чином, сплачено авансову орендну плату в розмірі 17058,34 грн (сімнадцять тисяч п'ятдесят вісім грн 34 коп).

**Ухвалили:** пропозиція відповідає умовам конкурсу, допустити до розкриття конкурсних пропозицій ТОВ «Ресурс Буд».

**Результати голосування:** "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 0.

**Рішення прийнято.**

Таким чином, на участь у конкурсі на право оренди нежитлових приміщень, загальною площею 148,4 кв.м на вул. Уманській, 23/9, з метою розміщення фізкультурно-оздоровчого закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту, терміном на 2 роки 364 дні, допускається один учасник ТОВ «Ресурс Буд».

Щодо отримання права оренди на конкурсних засадах нежитлових приміщень підвального поверху, площею 30,6 кв.м на вул. Василенка, 23, для розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення.

**Слухали:** Горпинченко О.І., яка доповіла, що ФОП Кучер Наталією Анатоліївною подано всі необхідні документи, зазначені в оголошенні та оформлені належним чином, сплачено авансову орендну плату в розмірі 6742,50 грн (шість тисяч сорок дві грн 50 коп).

**Ухвалили:** пропозиція відповідає умовам конкурсу, допустити до розкриття конкурсних пропозицій ФОП Кучер Н.А.

**Результати голосування:** "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 0.

**Рішення прийнято.**

Таким чином, на участь у конкурсі на право оренди нежитлових приміщень, загальною площею 30,6 кв.м на вул. Василенка, 23, з метою розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, терміном на 2 роки 364 дні, допускається один учасник ФОП Кучер Н.А.

**Щодо розгляду конкурсних пропозицій учасників конкурсу, допущених до конкурсу на право оренди нежитлових приміщень та визначення переможців конкурсу на право оренди нерухомого майна.**

Згідно з вимогами п.15 Порядку, у разі коли пропозиція тільки одного претендента відповідає умовам конкурсу, аукціон з визначення розміру орендної плати не проводиться і з таким претендентом укладається договір оренди згідно з наданою пропозицією.

Щодо розгляду конкурсної пропозиції учасника конкурсу, допущеного до конкурсу на право оренди нежитлових приміщень за адресою вул. Пост-Волинська, 2/103, загальною площею 190,4 кв.м.

**Слухали:** Горпинченко О.І., яка доповіла, що конкурсна пропозиція щодо розміру орендної плати (базовий/перший місяць оренди) запропонована ФОП Завгороднім Ігорем Володимировичем в розмірі 19000 грн (дев'ятнадцять тисяч грн 00 коп), ТОВ «Лукс» в розмірі 18000 грн (вісімнадцять тисяч грн 00 коп) а ТОВ «Жуляни Торг Сервіс» - 17500 грн (сімнадцять тисяч п'ятсот грн 00 коп), відповідають умовам конкурсу на право оренди нежитлових приміщень 1 поверху, площею 190,4 кв.м на вул. Пост-Волинській, 2/103, для розміщення об'єкта господарювання з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи, тобто не менша стартової орендної плати 17045,33 грн) на вищевказане приміщення зазначеної в оголошенні про конкурс.

Учасникам конкурсу надано роз'яснення про проведення торгів за принципом аукціону та повідомлено про те, що в разі відмови від підписання договору оренди переможцем конкурсу, авансова орендна плата йому не повертається, а право підписання договору оренди переходить до наступного учасника торгів, пропозиція якого була попередньою згідно з бланком пропозиції.

**Ухвалили:** Оголосити початок торгів зі стартовою ставкою 19000 грн (дев'ятнадцять тисяч грн 00 коп), яку запропонував ФОП Завгородній Ігор Володимирович (учасник №1). Встановити крок збільшення орендної плати в розмірі 500 грн.

**Результати голосування:** "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 0.  
**Рішення прийнято.**

**Слухали:** Горпинченко О.І., яка запропонувала учасникам конкурсу вносити пропозиції щодо розміру орендної плати шляхом збільшення суми на затверджений Комісією крок збільшення суми оренди (500 грн).

**Ухвалили:** За результатами конкурсу згідно з бланком пропозицій, визначити переможцем конкурсу на нежитлове приміщення 1 поверху в житловому будинку № 2/103 на вул. Пост-Волинській, загальною площею 190,4 кв.м – ФОП Завгороднього Ігора Володимировича (учасник №1), як такого, що запропонував найбільший розмір орендної плати за базовий місяць оренди без ПДВ в сумі 86500 грн (вісімдесят шість тисяч п'ятсот грн 00 коп).

Укласти договір оренди терміном на 2 роки 364 дні із зазначеним в

пропозиції (заяві) переможця цільовим використанням: розміщення об'єкта господарювання з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Встановити, що у разі неукладання договору оренди з переможцем конкурсу, договір може бути укладено з ТОВ «Жуляни Торг Сервіс», або ТОВ «Лукс», як таких, чії пропозиції були попередніми згідно з бланком пропозицій.

**Результати голосування:** "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 0.

**Рішення прийнято.**

Щодо розгляду конкурсної пропозиції учасника конкурсу, допущеного до конкурсу на право оренди нежитлових приміщень за адресою вул. Уманська, 23/9, загальною площею 148,4 кв.м.

**Слухали:** Горпинченко О.І., яка доповіла, що конкурсна пропозиція щодо розміру орендної плати (базовий/перший місяць оренди) запропонована ТОВ «Ресурс Буд» в розмірі 8535 грн (вісім тисяч п'ятсот тридцять п'ять грн 00 коп) відповідає умовам конкурсу на право оренди нежитлових приміщень напівпідвального поверху, площею 148,4 кв.м на вул. Уманській, 23/9, для розміщення фізкультурно-оздоровчого закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту, тобто не менша стартової орендної плати (8529,17 грн) на вищевказане приміщення зазначеної в оголошенні про конкурс;

**Ухвалили:** Укласти договір оренди на нежитлові приміщення напівпідвального поверху, площею 148,4 кв.м на вул. Уманській, 23/9 з ТОВ «Ресурс Буд», яке запропонувало розмір орендної плати – 8535,00 (вісім тисяч п'ятсот тридцять п'ять грн 00 коп) без ПДВ за базовий місяць оренди. Укласти договір оренди терміном на 2 роки 364 дні із зазначеним в пропозиції (заяві) претендента цільовим використанням: розміщення фізкультурно-оздоровчого закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту.

**Результати голосування:** "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 0.

**Рішення прийнято.**

Щодо розгляду конкурсної пропозиції учасника конкурсу, допущеного до конкурсу на право оренди нежитлових приміщень за адресою вул. Василенка, 23, загальною площею 30,6 кв.м.

**Слухали:** Горпинченко О.І., яка доповіла, що конкурсна пропозиція щодо розміру орендної плати (базовий/перший місяць оренди) запропонована ФОП Кучер Наталією Анатоліївною в розмірі 3500 грн (три тисячі п'ятсот грн 00 коп) відповідає умовам конкурсу на право оренди нежитлових приміщень підвального поверху, площею 30,6 кв.м на вул. Василенка, 23, для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, в тому числі перукарні, тобто не менша стартової орендної плати (3371,25 грн) на вищевказане приміщення зазначеної в оголошенні про конкурс;

**Ухвалили:** Укласти договір оренди на нежитлові приміщення підвального поверху, площею 30,6 кв.м на вул. Василенка, 23 з ФОП Кучер Наталією Анатоліївною, яка запропонувала розмір орендної плати – 3500,00 (три тисячі п'ятсот грн 00 коп) без ПДВ за базовий місяць оренди. Укласти договір оренди терміном на 2 роки 364 дні із зазначеним в пропозиції (заяві)

претендента цільовим використанням: розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, в тому числі перукарні.

**Результати голосування:** "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 0.  
**Рішення прийнято.**

**Затвердження умов та терміну проведення конкурсу на право оренди майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передане до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації – нежитлового приміщення напівпідвального поверху, загальною площею 27,2 кв.м, на вул. Кавказька, буд. № 11.**

**Слухали:** Горпинченко О.І.

Погодити наступні умови конкурсу:

Інформація про об'єкт оренди	Адреса	вул. Кавказька, буд № 11
	площа	27,2 кв. м
	технічна характеристика	нежитлове приміщення напівпідвального поверху
	закріплено на праві господарського відання	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»
Цільове використання	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	
Стартовий розмір орендної плати	1966,54 грн за місяць без ПДВ (72,30 грн за один квадратний метр)	
<b>Строк оренди</b>	<b>2 роки 364 дні</b>	
<b>Розмір авансової орендної плати для участі у конкурсі на право оренди</b>	<b>3933,08 грн (без ПДВ)</b>	
Авансова орендна плата за участь у конкурсі на право оренди спрямовується на поточний рахунок підприємства-балансоутримувача майна, та у разі перемоги у конкурсі зараховується в рахунок орендної плати	<p><u>Призначення платежу:</u> авансова орендна плата для участі у конкурсі на право оренди майна комунальної власності</p> <p><u>Одержувач:</u> Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»: Р/р 26000261583 в ПАТ АБ «Укргазбанк» м. Київ МФО: 320478 Код ЄДРПОУ: 35756919</p>	
<b>Сума авансової орендної плати повертається підприємством (балансоутримувачем майна) особам, які не стали переможцями конкурсу, протягом трьох робочих днів після отримання повідомлення орендодавця</b>		

Умови конкурсу:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- внесення авансової орендної плати у розмірі двох стартових орендних плат;</li> <li>- орендна плата відповідно до конкурсної пропозиції переможця;</li> <li>- додатково до орендної плати нараховується податок на додану вартість у розмірах та порядку, визначених чинним законодавством України;</li> <li>- відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди. Розмір компенсації витрат на здійснення незалежної оцінки не може бути більшим, ніж показники звичайної ціни послуг на виконання послуг з оцінки майна, визначені Фондом державного майна України;</li> <li>- страхування орендованого майна;</li> <li>- відшкодування витрат підприємства (балансоутримувача) на утримання майна, а саме: <ul style="list-style-type: none"> <li>- плата за користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт оренди;</li> <li>- амортизаційні відрахування на об'єкт оренди;</li> <li>- експлуатаційні витрати підприємства (балансоутримувача);</li> <li>- відшкодування підприємству (балансоутримувач) вартості комунальних послуг; витрат на утримання прибудинкової території, вартості послуг по ремонту і технічному обслуговуванню інженерного обладнання та внутрішньо будинкових мереж, ремонту будівлі, у.т.ч: покрівлі, фасаду, вивозу сміття або сплата за послуги на підставі договорів з постачальниками;</li> <li>- утримання об'єкту відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;</li> <li>- підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкту оренди;</li> </ul> </li> <li>- у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди.</li> </ul>
-----------------	--

**Ухвалили:** Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації оприлюднити в засобах масової інформації оголошення про проведення конкурсу на право оренди. Публікація оголошення може бути здійснена за рахунок підприємства-балансоутримувача з подальшою компенсацією орендарем витрат на публікацію.

**Результати голосування:** "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 0.  
**Рішення прийнято.**

Голова комісії



О. Горпинченко

Секретар комісії



Ю. Бучинська



### Для юридичної особи

	Претендент		
	Вулиця	бульвар "Жульєн Сорб'єр"	
	Площа	Доб-Володимирівна, 2/103	
1	Лист-заява про участь у конкурсі	190,40 кв.м.	
2	Документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи (або довіреність)	✓	
3	Базовий витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, який виданий не більше 30 днів	✓	
4	Документ, що засвідчує сплату авансової орендної плати (квитанцію або платіжне доручення звірене банком)	✓	
5	Забов'язання щодо виконання умов конкурсу	✓	
6	Інформація про засоби зв'язку з претендентом на участь у конкурсі для повернення авансової орендної плати	✓	
7	Конкурсна пропозиція яка вноситься у день конкурсу	✓	
8			
9			
10			

Сідоренко М. В. 22.12.2017р. *[Підпис]*

## Для юридичної особи

	Претендент		
	Вулиця	8013 "Луні"	
	Площа	205-Володимир, 2/103	
		190,4 кв.м.	
1	Лист-заява про участь у конкурсі	✓	
2	Документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи (або довіреність)	✓	
3	Базовий витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, який виданий не більше 30 днів	✓	
4	Документ, що засвідчує сплату авансової орендної плати (квитанцію або платіжне доручення звірене банком)	✓	
5	Забов'язання щодо виконання умов конкурсу	✓	
6	Інформація про засоби зв'язку з претендентом на участь у конкурсі для перевірки авансової орендної плати	✓	
7	Конкурсна пропозиція яка вноситься у день конкурсу	✓	
8			
9			
10			

*Мовновичев СВ*  
 20.12.2017г. *[Підпис]*

### Для фізичної особи

	Претендент	ФОП Забородній Т.В.	
	Вулиця	Доб-Велика, 2/103	
	Площа	190 40 кв. м.	
1	Лист-заява про участь у конкурсі	✓	
2	Документи, що посвідчують фізичну особу (або довіреність)	✓	
3	Базовий витяг з Єдиного державного реєстру фізичної особи, який виданий не більше 30 днів	✓	
4	Документ, що засвідчує сплату авансової орендної плати (квитанцію або платіжне доручення звірене банком)	✓	
5	Забов'язання щодо виконання умов конкурсу	✓	
6	Завірена належним чином копія декларації про доходи або звіт суб'єкта малого підприємництва-фізичної особи платника єдиного	✓	
7	Інформація про засоби зв'язку з претендентом на участь у конкурсі для повернення авансової орендної плати	✓	
8	Конкурсна пропозиція яка вноситься у день конкурсу	✓	
9			
10			

Т.В. Забородній Т.В.  
22.12.2017.

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«Жуляни Торг Сервіс»  
ЄДРПОУ 38214563

03169, м. Київ, вул. Комсомольська, буд. 8, 0681991209

---

Від директора ТОВ «ЖТС»

Сідляренко Н.В.

ТОВ «Жуляни Торг Сервіс», хочуть взяти в оренду нежитлове приміщення загальною площею 148,4 кв.м., за адресою: вул. Пост-Волинська, буд. №2/103 (підвал), для розміщення об'єкта господарювання з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи, зобов'язують виплачувати оренду в розмірі: Сімнадцять тисяч п'ятсот грн. 00 коп. (17 500 грн. 00 коп.)

Директор Сідляренко Н.В.





**ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ**

**Завгородній Ігор Володимирович**

**Україна, 14032, місто Чернігів, вул. Пухова, буд. 119, кв. 7/2**

**код 2282005555**

---

**Пропозиція  
на конкурс**

Зобов'язуюсь виконувати умови конкурсу у повному обсязі та пропоную розмір орендної плати у сумі 19,0 тис. грн. (дев'ятнадцять тисяч грн.) за оренду нежитлового приміщення по вулиці Пост-Волинська, 2/103, площею 190,4 м кв.

ФОП Завгородній І.В. 

### Пропозиції

щодо розміру орендної плати за нежитлове приміщення  
на вул. (просп., бульв., пров.) Доб-Воскресна, 2/103, площею 1904 кв.м

Учасник №1 ДП "Заворудий Т.В."

Учасник №2 ДП "Сміє"

Учасник №3 ДП "Міжбанк Сервіс"

Учасник №4 \_\_\_\_\_

№ з/п	Реєстраційний номер учасника конкурсу	Запропонована сума учасником конкурсу	Підпис
1	3	18500	
2	2	20000	
3	1	20.500,00	
4	3	21000	
5	2	21500	
6	3	22000	
7	3	22500	
8	2	23000	
9	3	24000	
10	3	25000	
11	2	Трансмісія Сиродіне	
12	1	26000	
13	3	27000	
14	1	27500	
15	3	28000	
16	1	29000	
17	3	30000	
18	1	32000	
19	3	33000	
20	1	33500	
21	3	<del>34000</del> 34000	
22	1	34500	
23	3	35000	

## Пропозиції

щодо розміру орендної плати за нежитлове приміщення  
на вул. (просп., бульв., пров.) Доб-Вашинка, 2/103, площею 130,4 кв.м

Учасник №1 \_\_\_\_\_

Учасник №2 \_\_\_\_\_

Учасник №3 \_\_\_\_\_

Учасник №4 \_\_\_\_\_

№ з/п	Реєстраційний номер учасника конкурсу	Запропонована сума учасником конкурсу	Підпис
24	1	35 500	
25	3	36 000	
26	1	36 500	
27	3	37 000	
28	1	37 500	
29	3	38 000	
30	1	38 500	
31	3	39 000	
32	1	40 000	
33	3	40 500	
34	1	42 000	
35	3	42 500	
36	1	45 000	
37	3	45 500	
38	1	47 000	
39	3	47 500	
40	1	48 000	
41	3	48 500	
42	1	50 000	
43	3	50 500	
44	1	51 000	
45	3	52 000	
46	1	55 000	



Броварський

Пропозиції

щодо розміру орендної плати за нежитлове приміщення  
на вул. (просп., бульв., пров.) Доб-Вашинка, площею 120,4 кв.м

Учасник №1 \_\_\_\_\_

Учасник №2 \_\_\_\_\_

Учасник №3 \_\_\_\_\_

Учасник №4 \_\_\_\_\_

№ з/п	Реєстраційний номер учасника конкурсу	Запропонована сума учасником конкурсу	Підпис
47	3	55500	
48	1	56000	
49	3	57000	
50	1	59000	
51	3	59500	
52	1	60000	
53	3	61000	
54	1	62000	
55	3	63000	
56	1	64000	
57	3	65000	
58	1	66000	
59	3	67000	
60	1	67500	
61	3	68000	
62	1	68500	
63	3	69000	
64	1	69500	
65	3	70000	
66	1	71000	
67	3	72000	
68	1	72500	
69	3	73000	

С. Рудовський

### Пропозиції

щодо розміру орендної плати за нежитлове приміщення  
на вул. (просп., бульв., пров.) Аль-Валімова, 2/13, площею 1804 кв.м

Учасник №1 \_\_\_\_\_

Учасник №2 \_\_\_\_\_

Учасник №3 \_\_\_\_\_

Учасник №4 \_\_\_\_\_

№ з/п	Реєстраційний номер учасника конкурсу	Запропонована сума учасником конкурсу	Підпис
70	1	74000	
71	3	75000	
72	1	75500	
73	3	76000	
74	1	76500	
75	3	77000	
76	1	77500	
77	3	78000	
78	1	78500	
79	3	79000	
80	1	79500	
81	3	80000	
82	1	80500	
83	3	81000	
84	1	81500	
85	3	82000	
86	1	82500	
87	3	83000	
88	1	83500	
89	3	84000	
90	1	84500	
91	3	85000	
92	1	85500	



### Для юридичної особи

	Претендент	ТОВ "Терра Бюдж"	
	Вулиця	Знаменна, 23/9	
	Площа	148,40 кв. м.	
1	Лист-заява про участь у конкурсі	✓	
2	Документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи (або довіреність)	✓	
3	Базовий витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, який виданий не більше 30 днів	✓	
4	Документ, що засвідчує сплату авансової орендної плати (квитанцію або платіжне доручення звірене банком)	✓	
5	Забов'язання щодо виконання умов конкурсу	✓	
6	Інформація про засоби зв'язку з претендентом на участь у конкурсі для повернення авансової орендної плати	✓	
7	Конкурсна пропозиція яка вноситься у день конкурсу	✓	
8			
9			
10			

*Мачуро О.А. підпис 22.12.2017р.*



**РЕСУРСБУД**  
resursbud.com.ua

код ЄДРПОУ 39717166  
р/р26006494049 в АТ «Райффайзен  
Банк АВАЛЬ»  
МФО 380805  
ІПН 397171626582

03151, м.Київ, вул.Ушинського,40 тел. (044) 242-52-21; +38(098)557-36-65 e-mail: [olesia\\_resursbud@ukr.net](mailto:olesia_resursbud@ukr.net)

## ПРОПОЗИЦІЯ

Для участі у конкурсі на право оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передано до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації по нежитловому приміщенню (н/підвал), загальною площею 148,4 кв. м. за адресою: вул. Уманська, буд. 23/9.

Повністю ознайомившись та погоджуючись з умовами та документацією конкурсу, надаємо свою грошову пропозицію (згідно умов конкурсу). Сума запропонованої орендної плати становить 8 535,00 грн. з ПДВ за 1 (один) місяць.

Разом з цією пропозицією ми погоджуємося з усіма вимогами до претендента.

Директор



О.А. Манько

### Для фізичної особи

	Претендент	<i>Фоп Кутер Н.А.</i>	
	Вулиця	<i>Висоцька, 23</i>	
	Площа	<i>30,60 кв.м.</i>	
1	Лист-заява про участь у конкурсі	<i>✓</i>	
2	Документи, що посвідчують фізичну особу (або довіреність)	<i>✓</i>	
3	Базовий витяг з Єдиного державного реєстру фізичної особи, який виданий не більше 30 днів	<i>✓</i>	
4	Документ, що засвідчує сплату авансової орендної плати (квитанцію або платіжне доручення звірене банком)	<i>✓</i>	
5	Забов'язання щодо виконання умов конкурсу	<i>✓</i>	
6	Завірена належним чином копія декларації про доходи або звіт суб'єкта малого підприємництва-фізичної особи платника єдиного	<i>✓</i>	
7	Інформація про засоби зв'язку з претендентом на участь у конкурсі для повернення авансової орендної плати	<i>✓</i>	
8	Конкурсна пропозиція яка виноситься у день конкурсу	<i>✓</i>	
9			
10			

Кутер Н.А. *JK* 22.12.18

Голові конкурентної комісії  
Солом'янської р-ної  
в м. Києві

Державної адміністрації

Торшнченко О. І.

ФОП Кучер М. А.

вул. Матикіна 18 кв 7

м. Київ т. 098-2276-888

## Конкурсна пропозиція

ФОП Кучер пропонує стягувати

аренду театру за місяць 3500 грн

(без ПДВ) за не житлове прилежання

за адресою вул. Васильківська, 23 (підвал)

площею 30.6 кв. м.

Цільове використання:

розміщення побутових послуг.

З повагою,

Кучер М. А.



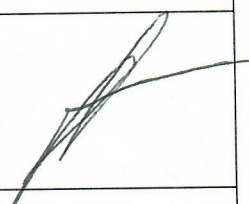
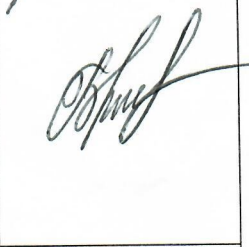

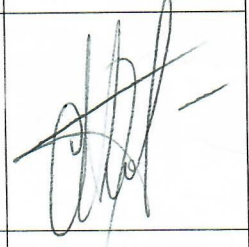
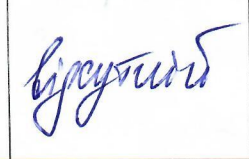

22.12.2018р.

## РЕЄСТР ЧЛЕНІВ КОМІСІЇ

засідання постійно діючої конкурсної комісії при Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації для проведення конкурсів на право оренди об'єктів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 22.12.2017

м. Київ

12-00

№ п/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Посада	Підпис
1	Горпинченко О.І.	заступник голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, голова комісії	
2	Бандура І.І.	начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії	
3	Бучинська Ю.В.	головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, секретар комісії	
4	Конобас М.П.	депутат Київської міської ради, перший заступник голови постійної комісії Київської ради з питань власності	
5	Андреев А.С.	депутат Київської міської ради, член постійної комісії Київської ради з питань власності	
6	Єрко Н.П.	головний спеціаліст юридичного відділу Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації	
7	Діденко Я.О.	депутат Київської міської ради, заступник голови постійної комісії Київської ради з питань власності	