

## ОГОЛОШЕННЯ

### про проведення конкурсу на право оренди об'єктів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

№	Місцезнаходження	Загальна площа (корисна), кв. м	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди	Технічний стан об'єкта і інформація про забезпечення комунікаціями	Вартість об'єкту оренди, грн без ПДВ	Запропоноване цільове використання об'єкта оренди	Розмір стартової/місячної орендної плати, грн	Орендна ставка у %	Вартість звіту з оцінки майна, грн.
						Дата оцінки		Розмір авансової орендної плати, грн		
						Назва СОД		Крок аукціону		
<b>Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району» (03186, м. Київ - 186, вул. Левка Мацієвича (Соціалістична), 6, тел.: 2494370, 2494395, р/р: UA40320478000000026000261583 ПАТ АБ «Укргазбанк» м. Київ, МФО: 320478, ЄДРПОУ: 35756919)</b>										
1	просп. Повітрофлотський, 41	465.00 (465,00)	нежитловий будинок	Частина будівлі, I поверх, підвал	Задовільний. Енергозабезпечення – так. Водозабезпечення – так. Теплозабезпечення – так.	6 463 870,46	13. Розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи	32 319,35	6	4000,00
						31.07.2019		129 277,40		
						ТОВ «Голд Прайс»		3 000,00		
1	просп. Повітрофлотський, 41	327 од.	нежитловий будинок	Окремо індивідуально визначене майно, обладнання	Задовільний. Енергозабезпечення – так. Водозабезпечення – так. Теплозабезпечення – так.	378 831,95	13. Розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи	3 156,93	10	4000,00
						31.07.2019		12 627,72		
						ТОВ «Голд Прайс»		300,00		

#### Строк оренди 2 роки 364 дні.

Конкурс відбудеться 31 січня 2020 року об 10 год. 00 хв. в каб. 409 за адресою: проспект Повітрофлотський, 41.

Остання дата прийняття пропозицій від претендентів (не пізніше ніж за три робочих дні до дати проведення конкурсу) 27 січня 2020 року.

ОСОБИ, які бажають взяти участь у конкурсі (далі – претенденти), подають на розгляд конкурсної комісії:

- 1) документи та заяву про участь у конкурсі за формою, визначеною у додатку до Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва;
- 2) документи, що засвідчують сплату авансової орендної плати.

Заяви подаються у паперовій формі - особисто або через уповноважену особу чи засобами поштового зв'язку (через поштове відділення, цінним листом з описом вкладення та повідомленням про вручення поштового відправлення).

Від потенційного орендаря, який отримав позитивний висновок рецензента про відповідність звіту про оцінку майна вимогам нормативно-правових актів з питань оцінки майна, не вимагається подача нової заяви або додаткових документів, у тому числі документів, що засвідчують сплату авансової орендної плати.

Від потенційних орендарів, які мають намір взяти майно в оренду, і раніше зверталися із заявою при вивченні попиту, не вимагається подача нових заяв або додаткових документів, крім документа, що засвідчує сплату другої частини авансової орендної плати у розмірі, що становить подвійну стартову орендну плату.

Потенційний орендар, який бере участь у конкурсі, вважається таким, що погоджується за наслідками конкурсу:

укласти договір оренди майна територіальної громади міста Києва відповідно до Типового договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду і виконувати його умови;

компенсувати витрати на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

компенсувати витрати на публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних засобів масової інформації.

Отримати довідкову інформацію можна за адресою: 03020, м. Київ-020, просп. Повітрофлотський, 41, Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація, каб. 356, телефони для довідок: 207-09-30, 207-09-32, 207-09-34.