



УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.07.2021

№ 486

Про задоволення заяви орендаря
щодо продовження договору оренди
без проведення аукціону

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», на підставі заяви товариства з обмеженою відповідальністю «СЕА ОДС», код ЄДРПОУ 38761078, від 25 травня 2021 року вх. № 108/9101:

1. Задовольнити заяву товариства з обмеженою відповідальністю «СЕА ОДС», код ЄДРПОУ 38761078 (далі – Орендар) щодо продовження договору оренди без проведення аукціону на 2 роки 364 дні, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації підготувати відповідний проект договору та забезпечити здійснення організаційно-правових заходів на виконання пункту 1 даного розпорядження.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» забезпечити контроль за своєчасним внесенням платежів Орендарем.

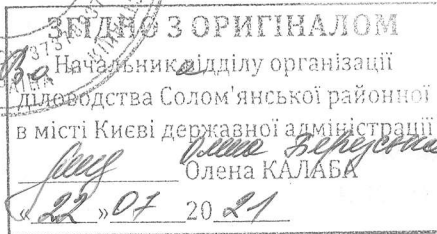
027117

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Ірина ЧЕЧОТКА



Додаток
до розпорядження Солом'янської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 18.10.2018 № 486

Інформація щодо нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, по якому було прийнято рішення в частині продовження терміну дії договору оренди без проведення аукціону на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Інформація про договір оренди (дата укладання, номер та строк, на який укладався)	Методика розрахунку орендної плати, затвердженої додатком 3 до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», у %	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який продовжується договір оренди
						Дата розрахунку орендної плати	Дата оцінки	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»								
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЕА ОДС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ОЛЕКСИ ТИХОГО, 42 Солом'янський район, Нежитловий – 3-поверховий будинок	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ І поверх Площа, кв. м – 27,90	6	у грн за 1 кв. м	3 267,24	2 роки	
						29.06.2021	364 дні	
	Код ЄДРПОУ - 38761078	Площа, кв. м – 974,0	Договір оренди № 740 від 18.10.2018 термін дії з 18.10.2018 до 17.10.2021	99,28	Сума забезпечувального депозиту	6 534,48		
					Вартість приміщення	6 534,48		
					Виконавець оцінки	553 990,00		
						ФОП Чебаков О.І.		



Виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності
Наталія БАБЕНКО