

**Інформація щодо збільшення строку договору оренди від 29.01.2020 № 801
нежитлового приміщення за адресою: вул. Митрополита Василя
Липківського, 23, площею 61,80 кв.м**

1. Дата розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (орендодавця) про задоволення заяви орендаря щодо збільшення строку оренди: 13 квітня 2021 року
2. Номер розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (орендодавця) про задоволення заяви орендаря щодо збільшення строку оренди: № 270 (розпорядження додається)
Інформація про наявність підстав для задоволення заяви орендаря
3. Дата державної реєстрації речових прав на об'єкт оренди:
11 травня 2017 року
4. Чи продовжувався договір оренди з моменту укладення: Ні
5. Орган управління об'єктом: Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація
6. Наявність погодження органом управління рішення про внесення змін до договору оренди: погодження отримано, оскільки Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація є органом управління
Інформація про договір оренди
7. Балансоутримувач (Код за ЄДРПОУ): 35756919
8. Балансоутримувач: Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»
9. Орендодавець: Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація
10. Орендодавець (Код за ЄДРПОУ): 37378937
11. Орендар (Назва): Фізична особа-підприємець Марченко Ю.В.
12. Об'єкт оренди (Назва): нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, частина будівлі, рівень розташування I поверх
13. Місцезнаходження об'єкта оренди (регіон): м. Київ
14. Місцезнаходження об'єкта оренди (тип вулиці) : вулиця
15. Місцезнаходження об'єкта оренди (назва вулиці): Митрополита Василя Липківського
16. Номер будинку об'єкта оренди: 23
17. Дата та номер договору оренди: 29.01.2020 №801
18. Площа орендованого майна: 61,80
19. Одиниця виміру площі: кв. м.
20. Орендна плата за базовий місяць оренди:
за січень 2020 року – 3 415,00 грн
21. Дата передачі об'єкта оренди за актом приймання-передачі:
29 січня 2020 року
22. Закінчення терміну дії договору (до внесення змін): 28 січня 2023 року
23. Дата заяви орендаря на збільшення строку дії договору оренди:
01 квітня 2021 року
24. На який строк орендар просить переукласти договір? до 5 років
25. Дата, до якої діятиме переукладений договір: 29 січня 2025 року



УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.04.2021

№ 270

Про задоволення заяви орендаря щодо збільшення строку оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Примірною угодою оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», на підставі заяви орендаря фізичної особи – підприємця Марченко Юлії Вікторівни, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2818605167, від 01 квітня 2021 року вх. № 108/5736, витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11 травня 2017 року № 86812886:

1. Задовольнити заяву фізичної особи - підприємця Марченко Юлії Вікторівни, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2818605167 (далі – Орендар) щодо збільшення строку оренди з метою приведення його у відповідність із визначеним законодавством мінімальним строком (до 29 січня 2025 року).

2. Відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації підготувати відповідний проект договору та забезпечити здійснення організаційно-правових заходів на виконання пункту 1 даного розпорядження.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» забезпечити контроль за своєчасним внесенням платежів Орендарем.

270270

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Ірина ЧЕЧОТКА