

Продовження договору оренди від 03.09.2019 № 736/1 без проведення аукціону нежитлового приміщення розташованого за адресою: проспект Видрадний, 20 загальною площею 80,04 кв. м.

1. Електронна адреса: belissim05577@gmail.com
2. Назва орендаря: «Громадська організація студія Бального танцю «Антарес»
3. Код ЄДРПОУ: 41889268
4. Договір продовжується без проведення аукціону, тому що він:
 - Укладений без проведення аукціону з установами, організаціями, що надають соціально-важливі послуги передбаченими частиною другою статті 15 Закону.
5. Посилання на пункт Методики розрахунку орендної плати, яким встановлена орендна ставка для запропонованого цільового призначення:

п.41 розміщення суб'єктів господарювання діяльність яких спрямована на організацію на проведення занять різними видами спорту
6. Рішення орендодавця про продовження договору оренди:
 - Розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
7. Дата рішення орендодавця про продовження договору: 20.01.2021
8. Номер рішення орендодавця про продовження договору без проведення аукціону: 39
9. Дата заяви орендаря про продовження договору: 20 липня 2021 року
10. Електронна адреса орендодавця: v.antonov@solor.gov.ua;
a.andreichenko@solor.gov.ua
11. Орган управління об'єктом: Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація
12. Чи прийняв орендодавець рішення про перегляд (визначення) додаткових умов передачі майна в оренду відповідно до пункту 141 Порядку? ні
13. Номер договору оренди: 736
14. Дата укладення договору оренди: 03 вересня 2021 року
15. Чи продовжувався договір оренди в минулому: так
16. Дата останнього продовження договору: 03 вересня 2021 року
17. Дата закінчення договору оренди: 02 вересня 2021 року
18. Строк, на який було укладений договір, що продовжується: 2 роки 364 дні
19. Остання місечна орендна плата: 305,15 грн
20. Найменування балансоутримувача: управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
21. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 37485490
22. Адреса балансоутримувача: вул. Пітерська, 12, м. Київ, 03087
23. Дата довідки балансоутримувача: 11 жовтня 2021 року
24. Статус оплати орендної плати станом на дату довідки балансоутримувача:
 - заборгованість відсутня
25. Чи наявне погодження або заперечення органу управління балансоутримувача на продовження договору? ні
26. Договір, що продовжується, було укладено:
 - Без проведення аукціону відповідно до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 20.01.2022 №39
27. Ринкова вартість об'єкта, грн.
 - 1340710,00
28. Дата оцінки, на яку визначена ринкова вартість: 31.07.2021
29. Суб'єкт оціночної діяльності (назва): ФОП Чебаков О.І.
30. Суб'єкт оціночної діяльності (код): 218802473
31. Сума, яку було сплачено за виготовлення звіту про оцінку, грн. 3000 грн.

32. **Особа, яка понесла витрати на виготовлення звіту про оцінку (назва):**
Громадська організація «Студія Бального танцю «Антарес»
33. **Особа, яка понесла витрати на виготовлення звіту про оцінку (код):**
ЄДРПОУ – 41889268
34. **Реквізити договору з суб'єктом оціночної діяльності (дата):** 30.08.2021
35. **Реквізити договору з суб'єктом оціночної діяльності (№ договору):** №206/21-
ч
36. **Дата затвердження висновку про вартість майна:** 06 вересня 2021р.
37. **Дата рецензій:** 02 вересня 2021
38. **Тип об'єкта:** нерухоме майно
39. **Характеристика нерухомого майна:** нежитлове приміщення
40. **Міцезнаходження об'єкта оренди (регіон):** м. Київ
41. **Міцезнаходження об'єкта оренди (вид населеного пункту):** місто
42. **Міцезнаходження об'єкта оренди (тип вулиці):** просп.. Відрадиний
43. **Координати місця, де розташований об'єкт оренди:** <https://2gis.ua/kyiv/search%2C20?m=30.432522%2C50.423625%2F13.4>
44. **Міцезнаходження об'єкта оренди (назва вулиці):** Відрадиний
45. **Номер будинку об'єкта оренди:** 20
46. **Загальна площа об'єкта оренди (кв.м):** 80,04
47. **Чи є об'єкт оренди пам'яткою культурної спадщини, шойно виявленим об'єктом оренди культурної спадщини чи його частиною:** ні
48. **Наявність рішення про включення об'єкта оренди або єдиного майнового комплексу, до складу якого належить об'єкт, до переліку майна, що підлягає приватизації:** ні
49. **Строк оренди:**
 - Той самий строк, на який договір було укладено
50. **Інформація про об'єкт оренди внесена до цієї анкети:**
 - орендодавцем на підставі даних, отриманих орендодавцем від балансоутримувача