

ТОВ «СЕНТ СОФІЯ ПРОПЕРТІ МЕНЕДЖМЕНТ» повідомляє, що тарифи на комунальні послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води для розрахунків з населенням та іншими споживачами розраховані згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 (зі змінами), та надані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для встановлення на планований період з 01.10.2023 до 30.09.2024.

Структура розрахованих тарифів на послуги з постачання теплової енергії окремо для будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку

ТОВ «СЕНТ СОФІЯ ПРОПЕРТІ МЕНЕДЖМЕНТ»

Просп. Берестейський, 42А

Найменування	Населення	Інші споживачі
Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1464,20	2339,99
Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	801,78	1677,57
На придбання палива	724,44	1600,23
На оплату послуги з транспортування природного газу	14,55	14,55
На оплату послуги з розподілу природного газу	5,41	5,41
На придбання електроенергії для технологічних потреб	54,33	54,33
На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,64	1,64
Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	1,41	1,41
Прямі витрати на оплату праці	300,50	300,50
Інші прямі витрати, у т. ч.:	305,53	305,53
Відрахування на соціальні заходи	66,10	66,10
Амортизація	0,00	0,00
Інші прямі витрати	239,43	239,43
Загальновиробничі витрати, у т. ч.:	56,39	56,39
На оплату праці	46,22	46,22
Відрахування на соціальні заходи	10,17	10,17
Інші витрати	0,00	0,00
Адміністративні витрати, у т. ч.:	176,88	176,88
На оплату праці	144,98	144,98
Відрахування на соціальні заходи	31,90	31,90
Інші витрати	0,00	0,00
Витрати на збут, у т. ч.:	0,00	0,00
На оплату праці	0,00	0,00

Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
Інші витрати	0,00	0,00
Інші операційні витрати	0,00	0,00
Фінансові витрати	0,00	0,00
Повна собівартість	1641,08	2516,87
Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
Перерахування витрат	0,00	0,00
Планований прибуток, у т.ч.:	80,06	122,78
Податок на прибуток	14,41	22,10
Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
На забезпечення обігових коштів	65,65	100,68
Інше використання прибутку	0,00	0,00
Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1721,14	2639,65
Податок на додану вартість	344,23	527,93
Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	2065,37	3167,58

Тарифи на послугу з постачання теплової енергії для будинку встановлюються вперше.

Необхідність встановлення тарифів пов'язана із необхідністю встановлення тарифів на планований період.

Структура розрахованих тарифів на послугу з постачання гарячої води окремо для будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку)
 ТОВ «СЕНТ СОФІЯ ПРОПЕРТІ МЕНЕДЖМЕНТ»
 Просп. Берестейський, 42А

Найменування	Населення	Інші споживачі
Планована виробнича собівартість, у тому числі:	79,90	115,74
Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	79,90	115,74
На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	66,43	102,27
На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47	13,47
Повна планована собівартість послуг	77,90	115,74
Перерахування витрат	0,00	0,00
Планований прибуток, усього, зокрема:	3,24	4,99
Прибуток у тарифі на теплову енергію для потреб відповідної категорії споживачів	2,66	4,09
Податок на прибуток	0,58	0,90
Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/м ³ , без ПДВ	83,14	120,73
Податок на додану вартість	16,62	24,15
Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/м ³ , з ПДВ	99,76	144,88

Тарифи на послугу з постачання гарячої води для будинку встановлюються вперше. Необхідність встановлення тарифів пов'язана із необхідністю встановлення тарифів на планований період.

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 7 календарних днів з дня виходу оголошення за адресою:
 вул. Лаврська, 16-В, м. Київ, 01015 тел. (044)495-01-06